

פרוטוקול

רשות רישוי

ישיבה: 1-11-0030 תאריך: 16/03/2011 שעה: 12:30
באולם ישיבות ועדת המשנה לתכנון ולבניה במינהל ההנדסה. בשד'
בן גוריון 68 תל-אביב - יפו, קומה ג חדר 302

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
	מהנדס העיר/מזכיר הועדה	אדריכל חזי ברקוביץ
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד שרי אורן

מס' דף	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה	כתובת הנכס	מהות הבקשה
1	0954-049	11-0260	1	ברקאי שמואל 49	תוספת בניה/הוספת שטח
2	2130-004	11-0423	2	שיטרית בכור 4	בניה חדשה/בניין לא גבוה
3	0800-301	11-0017	3	נמיר מרדכי 301	שינויים/שינויים פנימיים
4	3008-009	11-0435	4	ארליך 9	תוספת בניה/הוספת שטח

פרוטוקול דיון רשות רישוי ברקאי שמואל 49 נקר מאיר 6

גוש : 6628 חלקה: 778	בקשה מספר: 11-0260
שכונה: רמת אביב ג ואפקה	תאריך בקשה: 09/02/2011
סיווג: תוספת בניה/הוספת שטח	תיק בניין: 0954-049
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 201003047
	תא' מסירת מידע: 09/01/2011

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:

פירוק קירווי בריכה ובניית קירווי חדש במקום בנייה של חדר מכונות תת קרקעי לתפעול הבריכה.

חו"ד מהנדס העיר (ע"י גלוזמן מרגריטה)

לאשר את הבקשה, בתנאי התאמה לקובץ ההנחיות ומילוי דרישות מהנדס העיר ובתנאים הבאים:

ההחלטה : החלטה מספר 1
רשות רישוי מספר 11-0030-1 מתאריך 16/03/2011

לאשר את הבקשה בתנאי התאמה לקובץ ההנחיות ומילוי דרישות מהנדס העיר ובתנאים הבאים:

- תנאים להיתר
1. אישור ר.מ.ג;
 2. הצגת חו"ד מומחה שגובה המרתף המוצע נדרש לתפקוד הבכירה או לחילופין הנמכת גובה המרתף כך שלא יעלה על 4.0 מ' נטו;
 3. התאמה בין תנחות הקומות, התכנים והחזיתות;
 4. סימון כל השינויים בתורה ברורה מבחינת הצבע;
 5. הצגת יעוד כל השטחים המוצעים במרתף ובלבד שיהיו שטחי שרות של מבנה הבריכה.
 6. סימון העץ המיועד לשמירה בתכנית פיתוח שטח.
 7. פרוט חומר קירווי הבריכה.

תנאים בהיתר
שמירה על העץ המיועד לשמירה בהתאם להנחיות אגרונום אגף שפ"ע.

הערות
תרשם הערה בהיתר שהינו למפורט בתוכן ההיתר בלבד ואי בו כל אישור אחר לשינויים אחרים שנעשו בתחום המתחם.

* * * * *

פרוטוקול דיון רשות רישוי שיטרתית בכור 4

גוש: 6644 חלקה: 48	בקשה מספר: 11-0423
שכונה: הדר יוסף	תאריך בקשה: 07/03/2011
סיווג: בניה חדשה/בניין לא גבוה	תיק בניין: 2130-004
שטח: 15 מ"ר	בקשת מידע: 200702813
	תא' מסירת מידע: 04/02/2008

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הארכת תוקף לבניה חדשה-בניין לא גבוה
הקמת מבנה חדש הכולל: קומה מסחרית ל מרכז כנסים
קומת קרקע הכוללת: ארועים
בחצר: גינה, שטחים מרוצפים, ארועים
פירוט נוסף: בקשה לאישור מבנה חדש ושינויים שקיימים במבנה סמוך.

חו"ד מהנדס העיר (ע"י מרגריטה גלזמן)

לאשר הארכה חריגה נוספת ואחרונה של 60 יום מיום החלטת רשות הרישוי וזה לצורך הוצאת ההיתר.

ההחלטה: החלטה מספר 2
רשות רישוי מספר 11-0030-1 מתאריך 16/03/2011

לאשר הארכה חריגה נוספת ואחרונה של 60 יום מיום החלטת רשות הרישוי וזה לצורך הוצאת ההיתר.

* * * * *

**פרוטוקול דיון רשות רישוי
נמיר מרדכי 301**

גוש : 6620 חלקה: 10
שכונה : צפ.לתכנית ל-א.חן
סיווג : שינויים/שינויים פנימיים
שטח : 3000 מ"ר

בקשה מספר : 11-0017
תאריך בקשה : 03/01/2011
תיק בניין : 0800-301
בקשת מידע : 201000913
תא' מסירת מידע : 01/06/2010

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

בקשה לתוספת בניה :

שינויים פנימיים הכוללים : שינויים תוך כדי בניה הכולל שינויים קונס', שינוי בחזיתות, בגגות תחנת דלק קיימת + ביטול תחנת גז.

ח"ד מהנדס העיר (ע"י אברמוביץ לילך)

לאשר את הבקשה, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות ובתנאים הבאים :

ההחלטה : החלטה מספר 3

רשות רישוי מספר 11-0030-1 מתאריך 16/03/2011

לשוב ולדון - לאחר הצגת בדיקות קרקע ועמידה בכל תנאי המשרד להגנת הסביבה.

* * * * *

פרוטוקול דיון רשות רישוי ארליך 9

גוש: 7023 חלקה: 102
שכונה: מ.יפו-מע.לשד.י-ם
סיווג: תוספת בניה/תוספת שטח
שטח: 1555 מ"ר

בקשה מספר: 11-0435
תאריך בקשה: 09/03/2011
תיק בניין: 3008-009
בקשת מידע: 200701129
תא' מסירת מידע: 07/06/2007

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הארכת תוקף החלטה לתוספת בניה.

ח"ד מהנדס העיר (ע"י טורנסקי מרינה)
לאשר את הבקשה להארכת תוקף חריגה של 90 יום מיום ההחלטה, לצורך הוצאת ההיתר.

ההחלטה : החלטה מספר 4
רשות רישוי מספר 11-0030-1 מתאריך 16/03/2011

לאשר את הבקשה למתן הארכת תוקף חריגה של 90 יום מיום ההחלטה, לצורך הוצאת ההיתר.

* * * * *